

綜合資產負債表

二零零七年十二月三十一日止結算

以港幣百萬元計算	附註	2007	2006
非流動資產			
固定資產	13		
物業、機器及設備		13,158	10,593
投資物業		10,895	9,604
發展中物業		4,288	2,712
租賃土地		1,641	1,712
		29,982	24,621
共同控制實體	15	17,446	14,922
聯營公司	16	17,941	16,416
其他財務資產	17	7,502	2,819
無形資產	18	4,105	2,986
遞延稅項資產	30	100	103
衍生金融工具	29	150	117
非流動訂金	19	5,723	-
		82,949	61,984
流動資產			
待售物業	13	440	705
待售資產	20	1,127	-
存貨	21	5,982	3,920
應收賬項、應收賬款、按金及預付款項	22	8,292	6,377
現金及銀行存款		8,045	3,679
		23,886	14,681
流動負債			
銀行貸款、其他貸款及透支			
有抵押	26	328	285
無抵押	26	3,326	1,404
應付賬項、應付賬款、按金及應付款項	23	10,727	8,035
待售負債		2	-
稅項撥備		590	319
		14,973	10,043
流動資產淨額		8,913	4,638
資產總額減流動負債		91,862	66,622
非流動負債			
長期借款	26	25,000	16,604
遞延稅項負債	30	2,094	1,954
衍生金融工具	29	69	55
		27,163	18,613
資產淨額	4	64,699	48,009
權益			
股本	24	885	878
儲備	25	57,138	43,217
建議股息		1,770	2,415
本公司股東應佔權益		59,793	46,510
少數股東權益		4,906	1,499
權益總額		64,699	48,009

榮智健
董事

范鴻齡
董事